

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO

Certifico e dou fé que nesta data, foi publicado no Placar de Prefeitura

Municipal

EM 12/07/2022


Secretário de Administração

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

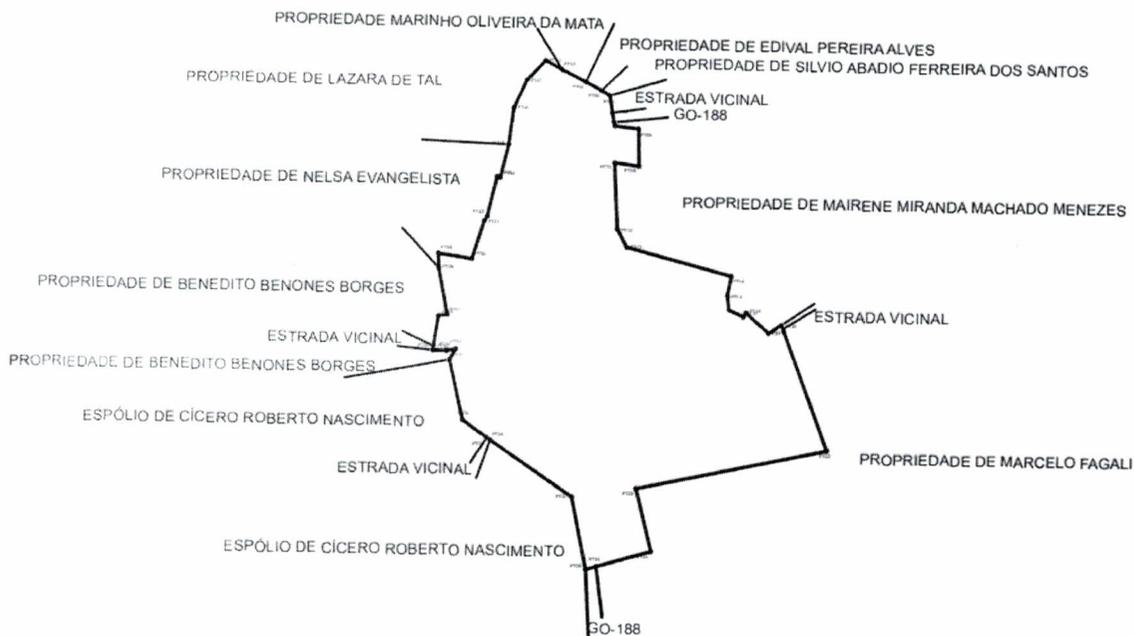
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S

O Município de **ARENÓPOLIS**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº **00.007.914/0001-84** com sede à Rua Gabriel Raimundo de Sousa, nº 555, Centro, CEP 76.235-000, Arenópolis-GO, doravante denominada Administração Pública Municipal, neste ato representado pelo Prefeito Municipal **DELMIRO DE OLIVEIRA CANO**, vem através deste edital, **NOTIFICAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado denominado de **DISTRITO DE CAMPOS VERDES**, encontra-se em processo de **Regularização Fundiária**, na modalidade Interesse Social, conforme Lei Federal no 13.465/2017 e Decreto Federal no 9.310/2018. Fora realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores da posse dos lotes no referido Distrito, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, cujo distrito foi delimitado.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o Distrito denominado **CAMPOS VERDES** é localizada no município de Arenópolis/GO, com a seguinte descrição: **AO NORTE:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PT01**, de coordenadas **N 8.221.309,5314m** e **E 420.542,6964m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE LAZARA DE TAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 119°25'31" e 27,586 m até o vértice **PT02**, de coordenadas **N 8.221.295,9788m** e **E 420.566,7236m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE MARINHO OLIVEIRA DA MATA, com os seguintes azimutes e distâncias: 118°20'44" e 39,050 m até o vértice **PT03**, de coordenadas **N 8.221.277,4382m** e **E 420.601,0916m**; deste, segue confrontando com

distâncias: 119°24'07" e 26,927 m até o vértice **PT04**, de coordenadas **N 8.221.264,2188m** e **E 420.624,5504m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE SILVIO ABADIO FERREIRA DOS SANTOS, com os seguintes azimutes e distâncias: 120°50'53" e 14,432 m até o vértice **PT05**, de coordenadas **N 8.221.256,8184m** e **E 420.636,9410m**; deste, segue confrontando com ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 171°59'38" e 26,572 m até o vértice **PT06**, de coordenadas **N 8.221.230,5052m** e **E 420.640,6420m**; deste, segue confrontando com GO-188, com os seguintes azimutes e distâncias: 171°35'45" e 14,038 m até o vértice **PT07**, de coordenadas **N 8.221.216,6177m** e **E 420.642,6937m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE MAIRENE MIRANDA MACHADO MENEZES, com os seguintes azimutes e distâncias: 163°57'12" e 6,022 m até o vértice **PT08**, de coordenadas **N 8.221.210,8307m** e **E 420.644,3582m**; 97°33'08" e 34,866 m até o vértice **PT09**, de coordenadas **N 8.221.206,2482m** e **E 420.678,9217m**; 179°45'37" e 55,288 m até o vértice **PT10**, de coordenadas **N 8.221.150,9603m** e **E 420.679,1531m**; 277°55'42" e 35,643 m até o vértice **PT11**, de coordenadas **N 8.221.155,8767m** e **E 420.643,8508m**; 177°57'28" e 98,786 m até o vértice **PT12**, de coordenadas **N 8.221.057,1531m** e **E 420.647,3713m**; 153°18'58" e 30,200 m até o vértice **PT13**, de coordenadas **N 8.221.030,1692m** e **E 420.660,9333m**; 105°43'15" e 159,193 m até o vértice **PT14**, de coordenadas **N 8.220.987,0361m** e **E 420.814,1716m**; 191°30'12" e 29,305 m até o vértice **PT15**, de coordenadas **N 8.220.958,3202m** e **E 420.808,3275m**; 174°22'37" e 21,110 m até o vértice **PT16**, de coordenadas **N 8.220.937,3116m** e **E 420.810,3959m**; 115°49'08" e 23,705 m até o vértice **PT17**, de coordenadas **N 8.220.926,9876m** e **E 420.831,7342m**; 33°57'15" e 7,479 m até o vértice **PT18**, de coordenadas **N 8.220.933,1917m** e **E 420.835,9117m**; 133°14'06" e 44,874 m até o vértice **PT19**, de coordenadas **N 8.220.902,4533m** e **E 420.868,6047m**; 57°13'52" e 22,042 m até o vértice **PT20**, de coordenadas **N 8.220.914,3836m** e **E 420.887,1389m**; deste, segue confrontando com ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 156°51'55" e 9,392 m até o vértice **PT21**, de coordenadas **N 8.220.905,7470m** e **E 420.890,8289m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE MARCELO FAGALI, com os seguintes azimutes e distâncias: 160°49'35" e 189,411 m até o vértice **PT22**, de coordenadas **N 8.220.726,8434m** e **E 420.953,0370m**; 258°48'41" e 284,796 m até o vértice **PT23**, de coordenadas **N 8.220.671,5815m** e **E 420.673,6539m**; 166°59'02" e 95,397 m até o vértice **PT24**, de coordenadas **N 8.220.578,6354m** e **E 420.695,1396m**; 254°50'26" e 83,626 m até o vértice **PT25**, de coordenadas **N 8.220.556,7667m** e **E 420.614,4240m**; deste, segue confrontando com GO-188, com os seguintes azimutes e distâncias: 254°56'26" e 15,924 m até o vértice

confrontando com ESPÓLIO DE CÍCERO ROBERTO NASCIMENTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 349°22'24" e 108,579 m até o vértice **PT27**, de coordenadas **N 8.220.659,3458m** e **E 420.579,0238m**; 305°40'00" e 146,855 m até o vértice **PT28**, de coordenadas **N 8.220.744,9723m** e **E 420.459,7160m**; deste, segue confrontando com ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 307°22'26" e 5,489 m até o vértice **PT29**, de coordenadas **N 8.220.748,3040m** e **E 420.455,3542m**; deste, segue confrontando com ESPÓLIO DE CÍCERO ROBERTO NASCIMENTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 306°17'50" e 44,758 m até o vértice **PT30**, de coordenadas **N 8.220.774,7993m** e **E 420.419,2814m**; 348°13'05" e 91,575 m até o vértice **PT31**, de coordenadas **N 8.220.864,4455m** e **E 420.400,5830m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE BENEDITO BENONES BORGES, com os seguintes azimutes e distâncias: 30°22'13" e 18,805 m até o vértice **PT32**, de coordenadas **N 8.220.880,6700m** e **E 420.410,0906m**; 259°35'39" e 13,952 m até o vértice **PT33**, de coordenadas **N 8.220.878,1499m** e **E 420.396,3676m**; 271°58'28" e 20,034 m até o vértice **PT34**, de coordenadas **N 8.220.878,8401m** e **E 420.376,3455m**; deste, segue confrontando com ESTRADA VICINAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 4°58'50" e 6,343 m até o vértice **PT35**, de coordenadas **N 8.220.885,1592m** e **E 420.376,8962m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE BENEDITO BENONES BORGES, com os seguintes azimutes e distâncias: 9°44'12" e 45,718 m até o vértice **PT36**, de coordenadas **N 8.220.930,2185m** e **E 420.384,6279m**; 82°32'24" e 12,798 m até o vértice **PT37**, de coordenadas **N 8.220.931,8801m** e **E 420.397,3175m**; 350°09'25" e 69,214 m até o vértice **PT38**, de coordenadas **N 8.221.000,0751m** e **E 420.385,4853m**; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE NELSA EVANGELISTA, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°27'27" e 21,917 m até o vértice **PT39**, de coordenadas **N 8.221.021,9840m** e **E 420.384,8953m**; 99°11'57" e 50,002 m até o vértice **PT40**, de coordenadas **N 8.221.013,9904m** e **E 420.434,2543m**; 17°45'58" e 58,791 m até o vértice **PT41**, de coordenadas **N 8.221.069,9780m** e **E 420.452,1935m**; 34°21'16" e 7,757 m até o vértice **PT42**, de coordenadas **N 8.221.076,3821m** e **E 420.456,5710m**; 13°55'17" e 61,493 m até o vértice **PT43**, de coordenadas **N 8.221.136,0692m** e **E 420.471,3657m**; 105°40'20" e 4,678 m até o vértice **PT44**, de coordenadas **N 8.221.134,8054m** e **E 420.475,8702m**; 14°16'31" e 50,226 m até o vértice **PT45**, de coordenadas **N 8.221.183,4804m** e **E 420.488,2549m**; ; deste, segue confrontando com PROPRIEDADE DE LAZARA DE TAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 7°45'26" e 55,787 m até o vértice **PT46**, de coordenadas **N 8.221.238,7564m** e **E 420.495,7847m**; 24°59'57" e 45,539 m até o vértice **PT47**, de coordenadas **N 8.221.280,0288m** e **E 420.515,0295m**; 43°09'39" e



Artigo 2º. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titular em sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal no 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal no 9.310/2018.

Artigo 3º. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Prefeitura Municipal, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal no 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal no 9.310/2018.

Artigo 4º. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

Artigo 5º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.