



## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

### REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S

O Município de ARENÓPOLIS, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº **00.007.914/0001-84** com sede à Rua Gabriel Raimundo de Sousa, nº 555, Centro, CEP 76.235-000, Arenópolis-GO, doravante denominada Administração Pública Municipal, neste ato representado pelo Prefeito Municipal **DELMIRO DE OLIVEIRA CANO**, vem através deste edital NOTIFICAR a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado denominado de **JARDIM NOVO HORIZONTE**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Interesse Social, conforme Lei Federal no 13.465/2017 e Decreto Federal no 9.310/2018. Fora realizado o levantamento planialtimétrico, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores da posse dos lotes no referido Loteamento, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária.

**Artigo 1º.** A gleba onde foi edificado o loteamento denominado JARDIM NOVO HORIZONTE é localizada no município de ARENÓPOLIS/GO, com a seguinte descrição: **AO NORTE:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PT01**, de coordenadas **N 8.188.909,02** e **E 440.225,77**; deste, segue confrontando com **GUILHERMINA ROSA**, com os seguintes azimutes e distâncias: **130°16'23"** e **27,17 m** até o vértice **PT02**, de coordenadas **N 8.188.891,45** e **E 440.246,50**; **219°59'59"** e **31,10 m** até o vértice **PT03**, de coordenadas **N 8.188.867,63** e **E 440.226,51**; **130°24'01"** e **10,95 m** até o vértice **PT04**, de coordenadas **N 8.188.860,53** e **E 440.234,85**; **229°45'49"** e **12,24 m** até o vértice **PT05**, de coordenadas **N 8.188.852,63** e **E 440.225,50**; **127°29'17"** e **19,49 m** até o vértice **PT06**, de coordenadas **N 8.188.840,76** e **E 440.240,97**; **129°59'18"** e **39,67 m** até o vértice **PT07**, de coordenadas **N 8.188.815,27** e **E 440.271,37**; **168°37'52"** e **5,00 m** até o vértice **PT08**, de coordenadas **N 8.188.810,36** e **E 440.272,35**; deste, segue confrontando com **AVELINO ALVES DE SOUZA**, com os seguintes azimutes e distâncias: **194°09'12"** e **160,66 m** até o vértice **PT09**, de coordenadas **N 8.188.654,58** e **E 440.233,07**; deste, segue confrontando com **SETOR CENTRO**, com os seguintes azimutes e distâncias: **268°47'18"** e **47,92 m** até o vértice **PT10**, de coordenadas **N 8.188.653,57** e **E 440.185,16**; **355°33'26"** e **2,13 m** até o vértice **PT11**, de coordenadas **N 8.188.655,69** e **E 440.184,99**; **263°19'50"** e **23,85 m** até o vértice **PT12**, de coordenadas **N 8.188.652,92** e **E 440.161,30**; **263°04'19"** e **14,21 m** até o vértice **PT13**, de coordenadas **N 8.188.651,21** e **E 440.147,20**; **354°42'54"** e **2,50 m** até o vértice **PT14**, de coordenadas **N 8.188.653,70** e **E 440.146,97**; **262°15'55"** e **21,72 m** até o vértice **PT15**, de coordenadas **N 8.188.650,78** e **E 440.125,45**; **182°13'51"** e **2,38 m** até o vértice **PT16**, de coordenadas



N 8.188.648,40 e E 440.125,35; 263°10'59" e 80,88 m até o vértice **PT17**, de coordenadas N 8.188.638,80 e E 440.045,05; 266°45'21" e 5,40 m até o vértice **PT18**, de coordenadas N 8.188.638,49 e E 440.039,65; 352°51'28" e 66,40 m até o vértice **PT19**, de coordenadas N 8.188.704,37 e E 440.031,39; deste, segue confrontando com GO - 060, com os seguintes azimutes e distâncias: 43°31'31" e 282,25 m até o vértice **PT01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

**Artigo 2º.** Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularrem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal no 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal no 9.310/2018.

**Artigo 3º.** As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Prefeitura Municipal, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal no 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal no 9.310/2018.

**Artigo 4º.** Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

**Artigo 5º.** O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ARENÓPOLIS,**  
**ESTADO DE GOIÁS,** aos (14) quatorze dias do mês de abril de 2026.

DELMIRO DE  
OLIVEIRA  
CANO:32264968168

Assinado de forma digital por  
DELMIRO DE OLIVEIRA  
CANO:32264968168  
Dados: 2026.04.14 10:46:26  
-03'00'

**DELMIRO DE OLIVEIRA CANO**  
PREFEITO MUNICIPAL